

ПРОТОКОЛ
Заседания членов правления ТСЖ «Лыжный, 2»

г.Санкт-Петербург

«04» июня 2019 г.

Место проведения собрания – помещение правления ТСЖ, находящееся в жилом доме по адресу: Лыжный пер., д.2.

В заседании участвовали члены правления

Боридько А. Н., Горбунов В.В., Константинова Н.Г.

Кворум имеется. Заседание членов правления ТСЖ правомочно.

Секретарь заседания – Горбунов В.В.

Распределение голосов (1 человек = 1 голос).

На заседание присутствовали приглашенные: главный инженер ТСЖ Клочков С.А.; менеджер ООО «Мир» Макеев Андрей Николаевич и прораб ООО «КомМус» Шевцов Сергей Владимирович.

Повестка дня заседания членов правления ТСЖ «Лыжный, 2»:

1.О выборе подрядной организации для проведения работ по замене мусоропровода в жилом доме по Лыжному пер., д.2.

Слушали Боридько А.Н., который доложил следующую информацию.

Собственниками МКД на прошедшем годовом собрании было принято решение о замене большей части стволов мусоропроводов в каждом подъезде. При подготовке к собранию нами были выданы технические задания двум организациям, которые длительное время находятся на рынке г. Санкт-Петербурга и имеют большой опыт в выполнении данного вида работ. С учетом их коммерческих предложений правлением была составлена предварительная смета на ремонт мусоропровода, за которую собственники жилья положительно проголосовали.

На сегодняшнем заседании нам предстоит выбрать подрядную организацию для выполнения вышеприведенных работ.

Уточненные коммерческие предложения, представляются членам правления для рассмотрения.

На 04.06.19 г. в конкурсе участвуют две организации: ООО «Мир» и ООО «КомМус».

Слушали представителей вышеназванных организаций, которые озвучили свои коммерческие предложения.

Члены правления провели обсуждение представленных предложений по следующим критериям:

1. «Эффективность-стоимость».
2. Скорость выполнения работ (все работы необходимо закончить в летний период).
3. Опыт персонала, привлекаемого для выполнения работ.

Решили:

1. Предоставить возможность компании ООО «Мир» выполнить работы по замене пришедшей в негодность части мусоропровода в жилом доме на новый, с установкой асбестоцементной трубы, для чего в недельный срок заключить ООО «Мир» договор строительного подряда на оговоренных в ходе обсуждения условиях.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - три человека. Принято единогласно.

Председатель правления.

Боридько А. Н.

Секретарь заседания

Горбунов В.В.